

Cordial saludo!

Es de gran importancia que cuenten con nosotros para la creación de su espacio soñado, por lo cual, de acuerdo a las indicaciones realizadas, nos permitimos enviar la propuesta comercial de suministro e instalación, así:



CLINICA OAT



LOCAL 410 - ESCRITORIOS



12 de noviembre de 2024



PEREIRA

DESCRIPCIÓN

UND

VALOR UNITARIO

VALOR TOTAL

ISLA DE TRABAJO

- 6 SUPERFICIES EN AGLOMERADO NACIONAL DE 36MM COLOR A ELECCION, DIMENSIONES 1,15CM DE ANCHO X 0,60MT DE PROF
- 2 SUPERFICIES EN AGLOMERADO NACIONAL DE 36MM COLOR A ELECCION, DIMENSIONES 0,80 CM DE ANCHO X 0,60MT DE PROF
- 1 ESTRUCTURA METALICA EN TUBO CUADRADO CON PINTURA ELECTROESTATICA NEGRA MATE
- 1 CANALETA METALICA NEGRA 3,6MT DE LARGO
- 6 ARCHIVADOR EN AGLOMERADO NACIONAL DE 15MM CON 2 GAVETAS TIPO LAPICERAS Y 1 PUERTA BATIENTE PARA ALMACENAMIENTO GENERAL 35CM DE ANCHO
- DIVISIONES EN AGLOMERADO NACIONAL DE 15MM DE 30CM DE ALTURA ENTRE ESCRITORIOS

1

\$ 4.953.000

\$ 4.953.000

SUBTOTAL

\$

4.953.000

FORMA DE PAGO

ANTICIPO PARA MATERIALES Y FABRICACIÓN 60% \$

2.971.800

AL INICIO DE LA INSTALACIÓN 30% \$

1.485.900

ENTREGA DEL TRABAJO Y SATISFACCIÓN DEL CLIENTE 10% \$

495.300

EL TIEMPO DE ENTREGA DEPENDERÁ DE LA RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS. (Si no se cumple con la fecha de rectificación se informará la nueva fecha de instalación dependiendo de la programación que haya en la planta de producción.)

VALIDEZ DE LA COTIZACIÓN

15 DÍAS

CONDICIONES DE NEGOCIO:

El tiempo de inicio de instalación empieza a transcurrir a partir de las siguientes condiciones:

- Anticipo del 60% cancelado de acuerdo a la cotización.
- Aprobación de diseños y/o planos finales.
- Rectificación de medidas: Los espacios donde se va a intervenir deben estar con pisos, cielos rasos instalados y paredes con condiciones óptimas para toma de medidas. La ejecución y responsabilidades de las adecuaciones necesarias de obra civil, incluyendo plomos, niveles y soportes de respaldo (en caso de arquitectura liviana) que se requieren para una instalación segura y de calidad, corresponderá al CLIENTE.

En caso de fuerza mayor o caso fortuito para el cumplimiento, las partes, de común acuerdo, acuerdan prorrogar o adelantar las fechas pactadas por un término no mayor a 15 días hábiles.

Los cambios o modificaciones en áreas, medidas, colores, especificaciones o en cualquier sentido que modifique o altere el contrato o el diseño autorizado, que obliguen a repetir piezas o procesos, podrá ocasionar un cambio de precios lo deberá asumir EL CLIENTE, previo acuerdo con un representante de ÁREAS Y DISEÑOS y obviamente modifica a su vez los tiempos de entrega, que serán informados por ÁREAS Y DISEÑOS en el momento de suceder dicho cambio, sin que esto altere las fechas de compromiso en los pagos pactados con ÁREAS Y DISEÑOS.

GARANTÍAS

ÁREAS Y DISEÑOS extiende AL CLIENTE una garantía de 1 año contra plagas tropicales en la madera, 1 año en estabilidad de la obra contratada. Desajuste de herrajes de cocina tiene garantía de 3 meses.

Se excluyen de la garantía la iluminación y los deterioros ocasionados en partes metálicas y espejos que son sujetos a corrosión como resultado de agentes de aseo que los propician, como el hipoclorito en todas sus presentaciones y otros productos corrosivos que sean incompatibles con los materiales instalados.

EXONERACIÓN

ÁREAS Y DISEÑOS no es responsable de:

- Adecuaciones eléctricas, civiles, hidráulicas, sanitarias o de gas.
- Instalación de productos electrodomésticos
- En caso de contratar iluminación LED el CLIENTE es responsable por dejar las instalaciones para alimentación de energía y encendido.
- Capacidad de carga y anclaje de muros.
- Al momento de entregar planos de obra civil y eléctricos, los responsables de la obra deben hacer una revisión previa según su expertise antes de realizar la adecuación requerida de acuerdo a los requerimientos técnicos del proyecto.
- Los procesos de construcción son desarrollados manualmente, por tal motivo no se puede garantizar una perfección en la fabricación e instalación de la carpintería, debido a que nuestros muebles telegrafían cualquier imperfección en las superficies de los muros, pisos, fachadas
- Solamente verificamos medidas y nivel, los demás valores son responsabilidad del constructor (plomada, escuadra, Etc.)
- Debido a los diferentes acabados y materiales sobre los cuales trabajamos se puede presentar diferencia de tonalidades entre los aglomerados, cantos de PVC y enchapes en laminado de alta presión (formica).